

**Zápis z členské schůze Bytového družstva Tylova 24-28 v Prostějově, se sídlem
Tylova 28 Prostějov**

Termín konání: 19.1.2026
Místo konání: sušárna bytového domu
Přítomno: 61 členů BD včetně plných mocí
Program:
1. Prezence
2. Představení a projednání nabídky a možnosti instalace fotovoltaiky na bytový dům a s tím spojená dotace a snížení spotřeby elektřiny pro všechny bytové jednotky
3. Diskuze
4. Projednání usnesení z ČS
5. Závěr

1. Předseda BD provedl kontrolu přítomnosti, konstatoval, že členská schůze je usnášení schopná.
2. Předseda BD provedl prezentaci návrhu na vybudování fotovoltaiky, podal podrobné informace a vysvětlil přítomným členům, jak by toto zařízení fungovalo a hlavně jaký je předpoklad úspory finančních prostředků. Informace doplnil zástupce firmy, která návrh zpracovala p. Brauner.

Dále byla projednána potřeba výměna sklepních oken za plastová. Nájemníci v přízemních bytech si stěžují na chlad. Představenstvo BD doporučuje výměnu stávajících oken za plastová. Rovněž byla projednána potřeba nového obalení tepelného potrubí, které je původní a neplní svou funkci.

3. V diskusi předseda BD odpovídal na dotazy – nutnost stanovit skutečný odběr el. energie za celý bytový dům, je nutné vědět skutečnou spotřebu. Bylo odhlasováno, že vybraná firma provede odborné měření a na základě skutečné spotřeby lépe posoudí výše nákladů a úspor elektrické energie pro BD. V případě realizace vybudování dojde k sjednání jediného odběrného místa, poplatek se neplatí, navýší se i hodnota nemovitosti a tím i jednotlivých bytových jednotek.

4. Návrh usnesení z ČS :

- členská schůze ukládá představenstvu BD, pokračovat v jednáních ve věci fotovoltaiky, zajistit změření celkové spotřeby el. energie, pak předložit členské schůzi konkrétnější informace týkající se realizace tohoto projektu a finanční přínos pro členy BD.

Členská schůze ukládá představenstvu BD zajistit oslovení min. 3 firem na výměnu oken ve sklepních prostorách za plastová, oslovit min. 3 firmy na výměnu těsnění v oknech a zajistit nacenění opravy izolace tepelného potrubí.

Hlasování: všichni přítomni byli pro

Zapsala Daniela Vočková